



30/15.01.02/2026

Hirvensalmen kunta
Tekninen lautakunta
Keskustie 2, 52550 Hirvensalmi
hirvensalmi@hirvensalmi.fi

Lausuntopyyntö 12.2.2026

Lausunto itäosan rantayleiskaavan muutosehdotuksesta, Hirvensalmi

Kaavamuutos koskee Hirvijärven Hulkonlahden itärannalla sijaitsevaa tilaa 97-421-4-32. Kaavamuutoksen tavoitteena on siirtää rakentamaton lomarakennuspaikka (RA) pohjoisemmaksi sekä muuttaa sen käyttötarkoitus vakituiseen asumiseen soveltuvaksi rakennuspaikaksi.

Kaavassa rakennuspaikka osoitetaan merkinnällä ARA, joka mahdollistaa sekä vakituisen että vapaa-ajan asumisen.

Maakuntakaavan ajantasaisessa yhdistelmässä suunnittelualueelle ei kohdistu merkintöjä. Lähin maakuntakaavan kohde on Syväsmäen maakunnallisesti arvokas maisema-alue (ma 3.558).

Suunnittelualueella on voimassa vuonna 2015 hyväksytty Hirvensalmen itäosan rantayleiskaava, jossa tilalle on osoitettu kaksi RA-rakennuspaikkaa, joista toinen on rakennettu. Alueella ei ole voimassa asemakaavaa tai ranta-asemakaavaa.

Etelä-Savon maakuntaliiton virasto on tutustunut kaava-asiakirjoihin eikä sillä ole huomautettavaa kaavamuutosehdotuksesta.

Etelä-Savon maakuntaliitto

Heini Utunen
maakuntajohtaja

Päivi Rahikainen
aluesuunnitteluasiantuntija

Jakelu

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti maakuntaliiton asianhallintajärjestelmässä.