



Juvan kunta
Tekninen lautakunta
Juvantie 13, 51900 Juva
juva.kunta@juva.fi

Lausuntopyyntö 9.1.2026

Lausunto Juvan keskustan asemakaavanmuutokset, luonnos

Lausunto koskee Juvan keskustan kahta asemakaavamuutosaluetta kirkonkylän keskeisellä alueella. Suunnittelualue 1 sijoittuu entisen ammattikoulun alueelle Tirrolantien läheisyyteen, ja sen kaavamuutoksen tavoitteena on päivittää alueen kaavamerkinnot vastaamaan nykyistä ja tavoiteltua käyttöä liike- ja yritystoiminnalle, ilman rakennusoikeuden lisäämistä.

Suunnittelualue 2 sijoittuu Hiihtäjätien ja Yhdystien risteysalueelle liike- ja palvelualueutta koskien. Tavoitteena on selkeyttää liikennejärjestelyjä, mahdollistaa uusi liittymä Yhdystieltä ja tukea vähittäistavarakaupan toimintaedellytyksiä sekä keskustan palvelujen saavutettavuutta.

Maakuntaliitto katsoo, että asemakaavamuutokset ovat perusteltuja ja maakuntakaavan mukaisia. Ne tukevat keskustan kehittämistä, elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä sekä liikennejärjestelyjen toimivuutta ja turvallisuutta. Alueiden suunnittelussa on huomioitu kulttuuriympäristö, liikenne, ympäristövaikutukset sekä olemassa oleva yhdyskuntarakenne.

Maakuntaliitto pitää tärkeänä, että maakuntakaavan kehittämisperiaatemerkinnot ja koko maakuntaa koskevat yleismääräykset tuodaan selkeästi esiin kaava-asiakirjoissa.

Maakuntaliitolla ei ole huomautettavaa kaavaluonnoksesta maakuntakaavoituksen näkökulmasta.

Etelä-Savon maakuntaliitto

Heini Utunen
maakuntajohtaja

Päivi Rahikainen
aluesuunnitteluasiantuntija

Jakelu

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti maakuntaliiton asianhallintajärjestelmässä.