



175/15.01.02/2025

Keski-Savon ympäristötoimi
Ympäristönsuojelu
PL 101, 76101 Pieksämäki
ymparistonsuojelu@leppavirta.fi

Lausuntopyyntö 10.9.2025

Lausunto maa-aineslupahakemuksesta soran ja hiekan ottoon

Keski-Savon ympäristötoimi pyytää lausuntoa maa-ainesluvasta soran ja hiekan ottoon Lipan maa-ainesalueella Pieksämäellä. Ottoalue sijoittuu noin 7 km etäisyydelle Pieksämäen keskustaaajamasta länteen sekä Lipa-Betoni Oy:n betonielementtitehtaan vierelle, junaradan ja Järvisuomentien (vt 23) väliselle alueelle.

Hakemuksen mukainen ottoalue (0,9 ha) on jo avattu maa-ainesten otolle. Suunnitelma-alueen pinta-ala on 1,7 ha. Haettu alin ottotaso on +116,78 (N2000).

Kulku alueelle tapahtuu Järvisuomentieltä olemassa olevaa liittymää hyödyntäen. Lipa-Betoni Oy hakee maa-aineslain (555/1981) 4 § mukaista maa-aineslupaa soran ja hiekan ottoon 46 000 ktr-m³ ottomäärälle 10 vuodeksi kiinteistöille Lipa (593-405-5-36) ja Lipa C (593-405-5-51). Alueen aiemman Pieksämäen kaupungin rakennuslautakunnan myöntämän maa-aineslupan voimassaolo on päättynyt 16.8.2025. Alueen ympäristölupa on voimassa toistaiseksi.

Maa-ainesalue sijoittuu 1E-luokan pohjavesialueelle. Merkintä 1E tarkoittaa vedenhankintaa varten tärkeää pohjavesialuetta, jonka pohjavedestä pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen. Pohjavesialueelle on laadittu pohjaveden virtausmallinnus (2015) sekä pohjavesien suojelusuunnitelma (2010), jonka päivitys on käynnissä. Alueella sijaitsee pohjavedenotto, jolle on määritetty suoja-alueet. Tarkasteltava maa-ainesalue sijoittuu kaukosuojavyöhykkeelle, pohjavesialueen luoteisosaan, lähelle pohjavesialueen rajaa ja II-luokan pohjavesialuetta. Pohjavesi on ollut 27.8.2025 tasolla +113,27. Ottoalue sijoittuu asema-, yleis- ja maakuntakaavojen alueille.

Maakuntaliiton lausunto

Maakuntakaavan pohjavesialue-merkinnällä osoitetaan yhdyskuntien vedenhankinnan kannalta tärkeät (I luokan) sekä vedenhankintaan soveltuvat (II luokan) pohjavesialueet. Suunnittelumääräyksen mukaan alueelle ei tule sijoittaa pohjaveden laadulle vaaraa aiheuttavaa toimintaa ja pohjavedeksi imeytyvän veden määrä tulee säilyttää riittävänä. Maa-ainesten ottaminen tulee sallia vain maisemointialueille, mikäli se ei vaaranna pohjaveden laatua tai vähennä saatavan pohjaveden määrää.

Etelä-Savon maakuntaliitto

Heini Utunen
maakuntajohtaja

Päivi Rahikainen
aluesunnitteluasiantuntija

Jakelu

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti maakuntaliiton asianhallintajärjestelmässä.