



134/15.01.02/2025

Mikkelin kaupunki
Kaupunkikehitys
PL 33, 50101 Mikkelä
kirjaamo@mikkeli.fi

Lausuntopyyntö 4.6.2025, asiatusnno MliDno-2025–2260 (10 02 03)

Lausunto osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, Mikkelä 4. kaup.osa (Kaukola) asemakaavan muutos / Kaukolan Tripla

Mikkelin kaupunki pyytää lausuntoa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, Mikkelä 4. kaupunginosa (Kaukola) asemakaavan muutos / Kaukolan Tripla.

Lausunnot/mielipiteet toimitetaan Mikkelin kaupungin kirjaamoon 15.8.2025 klo 15 mennessä.

Asemakaavan muutoksen tarkoituksena on mahdollistaa täydennysrakentaminen kolmelle eri tontille Päämajakoulun lähiympäristössä. Suunnittelu pohjautuu vuonna 2023 laadittuun arkkitehtuurin diplomityöhön, joka toimii kaavatyön lähtöaineistona. Tavoitteena on tiivistää Mikkelin keskustan kaupunkirakennetta ja edistää alueen monipuolisempaa käyttöä. Pysäköintiratkaisut selvitetään kaavaprosessin aikana.

Suunnittelualueella on voimassa Mikkelin kantakaupungin oikeusvaikutteinen osayleiskaava 2040, joka luo suuntaviivat kaupungin maankäytölle. Asumisen painopisteenä on tiivistävä keskusta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on tuotu esille siinä edellytetyt asiat riittävällä tarkkuudella, ja se antaa kuvan kaavaprosessin lähtökohdista, tavoitteista, arvioitavista vaikutuksista sekä osallisten vaikutusmahdollisuuksista. Maakuntaliitolla ei ole huomautettavaa.

Etelä-Savon maakuntaliitto

Heini Utunen
maakuntajohtaja

Päivi Rahikainen
aluesuunnitteluasiantuntija

Jakelu

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti maakuntaliiton asianhallintajärjestelmässä.