



257/15.01.02/2023

Mikkelin kaupunki
Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue / Kaupunkikehitys
PL 33, 50101 Mikkelä
kirjaamo@mikkeli.fi

Lausuntopyyntö 16.12.2024, MliDno-2023-3540 (10 02 03)

Lausunto asemakaavan muutosehdotus 60.kaupunginosa (Ristiina) Kaukaanranta

Mikkelin kaupunki pyytää lausuntoa Ristiinan kirkonkylän Kaukaanrannan asemakaavan muutosehdotuksesta.

Kaavan tarkoituksena on mahdollistaa sekä veneilijöille että autoilijoille tarpeellinen polttoaineenjakeluasema, joka toteutetaan kylmäasemana. Kaavan tavoitteena on lisätä Ristiinan keskustaajaman vetovoimaisuutta ja palvelutarjontaa.

Kaavamuutoksella säilytetään alueen olemassa olevat toripalvelut sekä pysäköintimahdollisuudet. Myös olemassa olevat viheralueet säilyvät pääpiirteittäin kaavassa osoitetuilla lähivirkistys (VL) ja suojaviheralueilla (EV). Venesatamapalveluita parannetaan hankkimalla LV-alue kaupungin omistukseen ja lisäämällä sinne rakennusoikeutta sekä rakentamalla uusi laituri veneilijöille polttoaineenjakelua varten. Kaavatyössä on huomioitu myös liikenteen sujuvuuden ja turvallisuuden toteutuminen.

Etelä-Savon maakuntaliitto on tutustunut kaava-asiakirjoihin, eikä sillä ole kommentoitavaa.

Etelä-Savon maakuntaliitto

Pentti Mäkinen
maakuntajohtaja

Päivi Rahikainen
aluesuunnitteluasiantuntija

Jakelu

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti maakuntaliiton asianhallintajärjestelmässä.