



306/15.01.02/2024

Mikkelin kaupunki
Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue
PL 33, 50101 Mikkel
kirjaamo@mikkeli.fi

Lausuntopyyntöne 16.12.2024 MliDno-2024-1992 (10 02 03).

Lausunto asemakaavan muutosehdotus / Ristiinan Uikkala

Mikkelin kaupunki pyytää lausuntoa otsikon kaavaehdotuksesta. Kaavan hyväksyy kaupunkikehityslautakunta.

Suunnittelualue sijaitsee Ristiinan keskustataajamassa. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on päivittää kaavallisia käyttötarkoituserkintöjä ja määräyksiä niin, että ne vastaavat alueen olemassa olevaa tilannetta ja tarpeita.

Lainvoimaisessa kaavassa oleva katuaukio- tai torialue muutetaan osittain virkistysalueeksi, liikerakennusten korttelialueeksi ja asuinpientalojen korttelialueeksi vastaamaan alueen nykyistä käyttöä ja maanomistusta. Alueelle osoitetaan katu-, venesatama- ja uimaranta-alueet nykytilanteen mukaisesti. Lisäksi kaavaan sisällytetään uusi leikkipaikka, hulevesien imeytysalue ja rakennusoikeutta, jotta alueen kehitystä voidaan edistää monipuolisemmaksi ja vetovoimaisemmaksi kokonaisuudeksi.

Maakuntaliitolla ole huomautettavaa Ristiinan Uikkalan kaavaehdotuksesta.

Etelä-Savon maakuntaliitto

Pentti Mäkinen
maakuntajohtaja

Päivi Rahikainen
aluesuunnitteluasiantuntija

Jakelu

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti maakuntaliiton asianhallintajärjestelmässä.