



279/15.01.02/2024

**Mikkelin kaupunki**  
**Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue**  
**PL 33, 5010 Mikkeli**  
**kirjaamo@mikkeli.fi**

Lausuntopyyntö MliDno-2021-974 (10 02 03)

## **Lausunto kaavaehdotuksesta, Muutos 24. kaupunginosan (Oravinmäki) teollisuusalueilla, Hormikuja, Mikkeli**

Mikkelin kaupunki pyytää lausuntoa otsikon kaavaehdotuksesta. Suunnittelualue sijaitsee Mikkelin 24. kaupunginosassa (Oravinmäki). Alue sijoittuu Arinakadun pohjoispuolelle ja rajautuu pohjoisesta ja idästä metsäalueeseen Länneä alue rajautuu olemassa oleviin teollisuusalueisiin ja Näverinkatuun.

Oravinmäen teollisuusalueen asemakaavan muutoksen tarkoituksena on tutkia, onko alueelle mahdollista muodostaa uusia teollisuus- ja varastorakennusten tontteja ja / tai laajentaa jo olemassa olevia. Tavoitteena on päivittää alueen kaavatilanne ja saattaa se vastaamaan alueen jo toteutunutta tilannetta.

Kaavassa ratkaistaan rakentamisen määrä, -luonne, -sijoittuminen, alueelle/alueelta ohjautuvat hulevedet, liikenneyhteydet, luontoarvot.

Etelä-Savon maakuntaliitto on tutustunut kaava-asiakirjoihin, eikä sillä ole huomautettavaa.

**Etelä-Savon maakuntaliitto**

Pentti Mäkinen  
maakuntajohtaja

Päivi Rahikainen  
aluesuunnitteluasiantuntija

Jakelu

*Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti maakuntaliiton asianhallintajärjestelmässä.*