



276/15.01.02/2024

Puumalan kunta
Kunnanhallitus
Keskustie 14, 52200 Puumala
kirjaamo@puuma.fi

Lausuntopyyntöne 6.11.2024

Lausunto Ryhälän osayleiskaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Puumalan kunta pyytää lausuntoa Ryhälän osayleiskaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Suunnittelualue sijaitsee Lietvedentien (kt 62) ja Ryhäläntien (st 434) risteysalueen tuntumassa n. 5,5–7 km Puumalan kuntakeskuksesta pohjoiseen. Osayleiskaava-alue rajautuu lounaassa Lietvedentiehen ja idässä Ryhäläntiehen ja Vesijärveen. Suunnittelualueen pinta-ala on n. 127,6 hehtaaria.

Ryhälän osayleiskaavamuutoksen tavoitteena on laatia aurinkovoimalan mahdollistava osayleiskaava. Aurinkoenergialla tuotettava sähkö siirretään valtakunnanverkkoon liittämällä voimalan alueelta tuleva sähkölinja suunnittelualueen halki kulkevaan Fingrid Oyj:n Imatra - Puumala 110 kV kantaverkkoon.

Suunnittelualue koostuu eri vaiheissa olevasta talousmetsäkäytössä olevasta puustosta ja lukuisista hakkuuaukeista. Valtapuulaji on mänty. Suunnittelualue on rakentumaton. Lähimmät ympärivuotisen asumisen rakennukset sijoittuvat Luukkosenkylälle Lietvedentien varteen n. 150 m suunnittelualueesta lounaaseen, etelään ja kaakkoon.

Voimassa olevissa maakuntakaavoissa suunnittelualueen halki on osoitettu Imatra – Puumala 110 kV sähkölinja (z 5.375). Suunnittelualueen luoteisnurkan tuntumaan on osoitettu ohjeellinen retkeilyreitti (rr 13.81, Torikon polku). Suunnittelualueen eteläpuolella kulkee kantatie 62 (Lietvedentie), joka on suunnittelualueen kohdalla merkitty matkailutieksi. Merkinnällä on osoitettu Vihreän kullan kulttuuritie maakunnan alueella (rm 9.991). Matkailutiehen liittyy kehittämissuositus: ”Matkailutiehen kytkeytyviä matkailupalveluja kehitetään siten, että huomioidaan maakuntakaavan kohdeluettelossa yksilöidyt valtakunnallisesti ja/tai maakunnallisesti arvokkaat kulttuuriympäristön kohteet ja alueet sekä muinaisjäännekohteet.”

Suunnittelualueen eteläpuolelle on osoitettu kulttuuriympäristön ja/tai maiseman kannalta maakunnallisesti merkittävät kohteet Valtolan ja Oivilan pihapiirit (ma 13.611 ja ma 13.612).

Etelä-Savon 4. vaihemaakuntakaavan ehdotuksessa ei ole osoitettu aluevarausmerkintöjä suunnittelualueelle.

Suunnittelualueella on voimassa Ryhälän osayleiskaava vuodelta 2004, jossa suunnittelualue on osoitettu pääosin maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M).

Kaavatyön yhteydessä suunnittelualueesta laaditaan erilaisia selvityksiä. Selvitykset kartoittavat esimerkiksi alueen luonnonolosuhteita, kuten kasvillisuutta ja eläimistöä, sekä kulttuurihistoriallisia ja arkeologisia piirteitä. Lisäksi tarkastellaan alueen hydrologiaa ja sadevesien hallintaa.

Vaikutusten arvioinnissa kiinnitetään huomiota muun muassa maiseman, luonnon ja kulttuuriympäristön muutoksiin, maaperään, vesistöihin ja teknisen infrastruktuurin tarpeisiin. Tarkastelu tehdään myös ilmastonäkökulmasta. Selvitykset ja arviot kootaan osaksi kaavaselostusta, joka luo kokonaiskuvan suunnitelman mahdollisista vaikutuksista.

Maakuntaliiton lausunto

Maakuntaliiton virasto on tutustunut Ryhälän osayleiskaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan, eikä sillä ole huomautettavaa.

Etelä-Savon maakuntaliitto

Pentti Mäkinen
maakuntajohtaja

Päivi Rahikainen
aluesuunnitteluasiantuntija

Jakelu

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti maakuntaliiton asianhallintajärjestelmässä.