



234/15.01.02/2024

Pieksämäen kaupunki
Kirjaamo
PL 125, 76101 Pieksämäki
kirjaamo@pieksamaki.fi

Lausuntopyyntö

Lausunto Selkiö-Tahinsuon aurinkovoimalan asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Pieksämäen kaupunki pyytää lausuntoa Selkiö-Tahinsuon aurinkovoimalan asemakaavanmuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta 25.10.2024 mennessä.

Suunnittelualue sijaitsee Pieksämäen keskustan eteläpuolelle ja on pääosin metsä- ja suoaluetta. Selkiön alue sijoittuu Savonradan läntiselle puolelle ja Tahinsuo sijoittuu itäiselle puolelle. Asemakaava-alueen pinta-ala on yhteensä noin 98 ha, joka tarkentuu prosessin edetessä.

Kaavan tavoitteena on mahdollistaa Selkiön-Tahinsuon alueelle aurinkovoimalan rakentaminen. Koko suunnittelualue ei ole tavoitteena osoittaa voimala-alueeksi. Rakennettavaksi suunniteltu aurinkovoimapuisto on tarkoitus liittää suoraan alueella olevaan Savon Voima Verkko Oy:n 110 kV linjaan tai Fingrid Oyj:n 110 kV linjaan. Tuotantoalueelle tavoitellaan n. 60 MW tehoa. Lisäksi alueen keskiosaan suunnitellaan biometanolilaitoksen sijoittamista.

Alueen läheisyydessä on taajama-asutusta sekä teollisuusrakennuksia. Alueen eteläpuolella on myös haja-asutusta. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat alle 100 metrin etäisyydellä ja lähin lomarakennus noin 700 metrin etäisyydellä suunnittelualueesta.

Maakuntakaavassa suunnittelualue sijoittuu taajamatoimintojen alueelle A 11.1 Pieksämäen keskustaaajama. Suunnittelualueen läpi kulkee Savonrata sekä kaksi 110 kV voimajohtoa, Nikkarila-Selkiö ja Kauppila-Pieksämäki-Huutokoski.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on tuotu esille alueelle kohdistuvat maakuntakaavamerkinnot. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan voisi lisätä myös parhaillaan nähtävillä olevan 4. vaihemaakuntakaava, joka koskee tuulivoimaa. Maakuntahallitus käynnisti Etelä-Savon 4. vaihemaakuntakaavan laadinnan 21.8.2023 (§ 98).

Alueella voimassa oleva Pieksämäen keskustan eteläosan osayleiskaava on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 14.2.2012 § 5 ja se on tullut lainvoimaiseksi 26.3.2012. Lisäksi suunnittelualueella on voimassa Pieksämäen kaupunginvaltuuston

hyväksymä Keskusta-alueen strateginen osayleiskaava, joka on tullut lainvoimaiseksi 4.4.2016.

Tahinsuon alueen keskivaiheilla on voimassa asemakaava, joka on hyväksytty 07.06.1999 § 29.

Vaikutusten arvioinnin lähtötietona käytetään sekä kaavatyön yhteydessä laadittavia, että aikaisemmin jo laadittuja selvityksiä, tutkimuksia sekä suunnitelmia. Vaikutuksia alueiden käyttöön arvioidaan tarkastelemalla ja vertaamalla nykyistä tilannetta ja suunniteltua alueidenkäyttöä. Vaikutusten arvioinnissa huomioidaan osallisten ja eri sidosryhmien näkemykset ja mielipiteet. Kaavan vaikutusten arvioinnin osa-alueita ovat ekologiset, taloudelliset, liikenteelliset, sosiaaliset ja kulttuuriset vaikutukset sekä vaikutukset ilmastoon ja energiaan sekä yhdyskuntarakenteeseen.

Maakuntaliiton lausunto

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta käy esille kaavatyön lähtökohdat ja aikataulu sekä tavoitteet. Samoin käytävissä olevat selvitykset ja miten kaavan vaikutuksia arvioidaan sekä kuinka osallistuminen ja vuorovaikutus järjestetään. Maakuntaliitolla ei ole huomautettavaa Selkiö-Tahinsuon aurinkovoimalan asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Etelä-Savon maakuntaliitto

Pentti Mäkinen
maakuntajohtaja

Päivi Rahikainen
aluesuunnitteluasiantuntija

Jakelu

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti maakuntaliiton asianhallintajärjestelmässä.