



232/15.01.02/2023

Mikkelin kaupunki
Kaupunkisuunnittelu
PL 33, 50101 Mikkelä
kirjaamo@mikkeli.fi

Lausuntopyyntö 27.9.2023

Lausunto osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta koskien asemakaavan muutosta Pursialankatu 28 / Ren-Gas

Mikkelin kaupunki pyytää lausuntoa asemakaavan muutoksesta koskien Mikkelin kaupungin 15. kaupunginosan (Pursiala) kortteleita 3, 7, 10A, 16 ja satama-, rautatie- sekä katualueita / Pursialankatu 28 Ren-Gas.

Lausunnot pyydetään toimittamaan 27.10.2023 klo 15 mennessä Mikkelin kaupungin kirjaamoon.

Nordic Ren-Gas Oy suunnittelee Power-to-Gas-tuotantolaitosta Mikkelin Pursialaan. Hankkeen tavoitteena on rakentaa laitos, joka tuottaa uusiutuvaa synteettistä metaania, vetyä ja hukkalämmöstä tuotettua kaukolämpöä.

Laitoksen sijaintipaikkaa suunnitellaan Mikkelin Pursialan teollisuusalueelle Etelä-Savon Energia Oy:n Pursialan voimalaitoksen välittömään läheisyyteen.

Kaavoituksen kanssa rinnan on tekeillä ympäristövaikutusten arviointi -prosessi (YVA), jossa arvioidaan laitoksen soveltuvuutta alueelle. Suunnittelualue koostuu kolmesta osa-alueesta. Nordic Ren-Gas Oy suunnittelee Power-to-Gas-tuotantolaitosta Valimonkadun ja Kutomonkadun rajaamalle tontille. Laitokseen liittyvää sähköasemaa suunnitellaan Pursialankadun vastakkaiselle puolelle. Pohjoisin osa-alue sisältää Etelä-Savon Energian Oy:n omistaman Pursialan voimalaitoksen, jonka alueella asemakaava päivitetään vastaamaan nykyisiä maankäytön tavoitteita ja toteutunutta tilannetta.

Suunnittelualueet sijaitsevat maakuntakaavassa osoitetulla I-luokan pohjavesialueella ja sen muodostumisalueella pv 8.271, joka asettaa alueen suunnittelulle reunaehdot. Voimassa olevan maakuntakaavan suunnittelumääräyksen mukaan pohjavesialueille ei tule sijoittaa pohjaveden laadulle vaaraa aiheuttavaa toimintaa. Maa-ainesten ottaminen tulee sallia vain maisemointialueille, mikäli se ei vaaranna pohjaveden laatua tai vähennä saatavan pohjaveden määrää.

Alueelle on laadittu pohjaveden suojelusuunnitelma.

Maakuntaliiton lausunto

Hankealueella on voimassa Mikkelin kantakaupungin osayleiskaava, eikä maakuntakaava ole voimassa lainvoimaisen yleiskaavan alueella. Etelä-Savon maakuntaliitto kuitenkin toteaa, että vaikutusten arvioinnissa on erityisesti otettava huomioon riskit pohjavesiin. Maakuntaliiton virasto on tutustunut osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan eikä sillä ole siitä huomautettavaa.

Etelä-Savon maakuntaliitto

Pentti Mäkinen
maakuntajohtaja

Päivi Rahikainen
Aluesuunnitteluasiantuntija

Jakelu

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti maakuntaliiton asianhallintajärjestelmässä.