



128/15.01.02/2023

**Savonlinnan kaupunki**  
**Kaavoituspalvelut**  
**Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna**  
[kaavoitus@savonlinna.fi](mailto:kaavoitus@savonlinna.fi)

Lausuntopyyntö 26.5.2023

## **Lausunto Punkaharjun Puruveden rantayleiskaavan muutoksen ehdotuksesta tiloilla Rantaharju 740-595-6-25, Peltola 740-595-6-55 ja Tapiola 740-595-6-83**

Kaavamuutoksen tarkoituksena on muuttaa Punkaharjun Puruveden rantayleiskaavan RM -merkinnät (matkailupalvelujen alue) RA -merkinnäksi (loma-asuntoalue). Rakennuspaikkojen määrä vähenee ja niiden yli jäävältä osin kiinteistöt muutetaan M -alueeksi. Kaavaehdotuksen kokonaispinta-ala Puruveden kaavamuutosalueella on yhteensä n. 44,16 ha.

Rantamitoituksessa noudatetaan Puruveden rantayleiskaavan lomarakennuspaikkojen mitoitusta. Kaavamuutosalueella on voimassa olevassa kaavassa 17 RM -rakennuspaikkaa, jotka poistetaan ja kaavamuutoksella muodostetaan viisi RA -rakennuspaikkaa.

Rakentamista ei ole sijoitettu luonnonympäristön kannalta merkittävälle alueelle.

Etelä-Savon maakuntakaavassa suunnittelualueen eteläpuolella on kulttuuriympäristön ja/tai maiseman vaalimisen kannalta merkittävä alue ma 12.557 (Vaaran kylä) ja alue rajautuu Puruveden Natura-alueeseen nat 7.400.

Maakuntaliiton lausunto

Maakuntaliitto on tutustunut kaavaehdotuksesta laadittuihin asiakirjoihin ja toteaa, ettei sillä ole lausuttavaa kaavaehdotuksesta.

**Etelä-Savon maakuntaliitto**

Pentti Mäkinen  
Maakuntajohtaja

Päivi Rahikainen  
Aluesuunnitteluasiantuntija

Jakelu

*Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti maakuntaliiton asianhallintajärjestelmässä.*