



444/15.01.02/2022

**Puumalan kunta  
Puumalan kunnanhallitus**

**kirjaamo@puumala.fi**

Lausuntopyyntö 15.12.2022

## **Lausunto Puumalan kirkonkylän asemakaavan kaavaehdotuksesta, kortteli 3**

Suunnittelualue sijaitsee Puumalan Kirkonkylän eteläosassa, Keskustien ja Satamatien välissä. Kortteli 3 on toteutunut asuin- ja liikerakentamisen alueena. Voimassa olevan kaavan mukaisesti korttelin 3 rakennukset ovat toteutuneet Keskustien varteen. Suunnittelualue sijoittuu rinteeseen, joka laskee Satamatielle.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on edistää Puumalan Kirkonkylän asumisen ja liiketoiminnan tilatarjontaa.

Alueelle kohdistuu maakuntakaavan kehittämisperiaatemerkinnot: Pieni maaseututaajama ja matkailun kansainvälistämisen painopistealue. Maakuntakaavassa Puumalan keskusta on osoitettu paikalliskeskuksen kohdemerkinnällä. Suunnittelualue kuuluu kulttuuriympäristön ja /tai maiseman vaalimisen kannalta maakunnallisesti merkittävään alueeseen ma 13.564 Puumalan kirkonkylä, johon kuuluvat seuraavat maakunnallisesti arvokkaat kohteet: Kirkonkylän vanha koulu, Hirsimäki, Härkösen talo, Kaipaisen talo ja Hiekkarannan pappila ja Puumalan ranta.

Alueen läheisyydessä sijaitsee kulttuuriympäristön ja /tai maiseman vaalimisen kannalta valtakunnallisesti merkittävät kohteet maV 13.564 Puumalansalmi Salpalinja sekä maV 13.552 Puumalan kirkko ja kellotapuli.

Etelä-Savon maakuntaliitolla ei ole lausuttavaa Puumalan kirkonkylän asemakaavan kaavaehdotuksesta koskien kortteliä 3.

**Etelä-Savon maakuntaliitto**

Pentti Mäkinen  
Maakuntajohtaja

Päivi Rahikainen  
Aluesuunnitteluasiantuntija

Jakelu

*Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti maakuntaliiton asianhallintajärjestelmässä.*