



487/15.01.02/2022

Hirvensalmen kunta  
Tekninen lautakunta  
Keskustie 2, 52550 Hirvensalmi  
hirvensalmi@hirvensalmi.fi

Lausuntopyyntö 25.11.2022

## **Lausunto Urmaslahden asemakaavan muutos- ja laajennusluonnoksesta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta koskien aurinkovoimalaa Pöyryn kylän tiloilla Rajapelto, Kesäniitty ja Pöyrynpelto**

Kaavamuuotosalue sijaitsee Pöyryn alueella, noin 3 kilometriä Hirvensalmen keskustasta pohjoiseen maantien 429 /Hirvensalmentien ja maantien 431/Otavantien risteuksen läheisyydessä.

Alueella on voimassa Kirkonkylän seudun ja Vilkonharju-Liukonniemen osayleiskaava (18.9.2006). Kaavamuutos koskee tiloja 97-418-7-43, 97-418-7-156 ja 97-418-7-49. Alueen pinta-ala on 8,79 ha.

Asemakaavan muutoksen tarkoituksena on mahdollistaa aurinkovoimapuiston perustaminen muuttamalla MU-alueen maankäyttömerkintää sekä laajentamalla asemakaava-alueita. Alueelle on tarkoitus toteuttaa noin 4 MW aurinkovoimala, joka liitetään Otavantien vieressä kulkevaan 20 kV sähkölinjaan.

Suunnittelualue on osayleiskaavassa maa- ja metsätalousvaltaista aluetta, jolla on ulkoilun ohjaamistarvetta (MU). Suunnittelualue on osa arvokasta kulttuurimaisema-alueita (km). Aluetta sivuaa ulkoilureitti sekä seututie.

Hirvensalmen keskusta on osoitettu maakuntakaavassa paikalliskeskuksen alueen kohdemerkinnällä. Maakuntakaavassa alueen pohjoispuolella sijaitsee seututie st 3.151 Otava-Hirvensalmi-Leivonmäki ja lännessä seututie st 3.150 Uutela Hirvensalmi.

Suunnittelualan välittömässä läheisyydessä seututien st 3.151 pohjoispuolella sijaitsee maakunnallisesti arvokas maisema-alue ma 3.556, Pöyry. Kohteen erityisominaisuuksia ilmaiseva merkintä, jolla osoitetaan maakunnallisesti arvokkaita pienialaisia rakennettuja kulttuuriympäristöjä ja kulttuurihistoriallisesti merkittäviä rakennuskohteita, jotka sijaitsevat maisema-alueiden ja taajamatoimintojen alueiden ulkopuolella. Suunnittelumääräys, kohteen ja sen ympäristön suunnittelussa on otettava huomioon kulttuurihistoriallisesti arvokas kokonaisuus ja erityispiirteet. Suositus, kohteeseen merkittävästi vaikuttavista toimenpiteistä tulee pyytää lausunto museoviranomaiselta ja elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta.

Lisäksi maakuntakaavan osana on esitetty kehittämisperiaatekartta, jossa Hirvensalmen taajama on osoitettu Pienten maaseututaajamien – kohde merkinnällä. Kehittämissuosituksen mukaan: Keskusverkon kehittämisessä on kiinnitettävä erityistä huomiota keskuksen rooliin ja profiloitumiseen sekä kilpailukyvyyn ja vetovoimaisuuden kehittämispotentiaaliin osana palvelu- ja yhdyskuntarakennetta.

Pienten maaseututaajamien kehittämisessä on kiinnitettävä erityistä huomiota niiden:

- rooliin maaseudun ja vapaa-ajanasutuksen lähipalvelualueina
- palvelujen säilymistä tukevaan erikoistumiseen
- kiinteä laajakaistaverkon edistämiseen sekä
- saavutettavuuden edistämiseen uusilla kevennetyillä liikennepalveluilla.

Keskusverkon kehittämiskeinoina käytetään maankäytön suunnittelun ohella aluekehitys ja maankäyttöpoliittisia toimenpiteitä, joilla tapauskohtaisesti parannetaan alueiden sosiaalista, taloudellista ja/tai lähiympäristön tilaa.

Lisäksi yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee edistää elinympäristöjen toimivuutta, viihtyisyyttä ja taloudellisuutta hyödyntämällä ja eheyttämällä olemassa olevaa yhdyskuntarakennetta. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee pyrkiä vähentämään liikennetarvetta, parantamaan liikenneturvallisuutta sekä edistämään joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen edellytyksiä.

Maakuntaliitto on tutustunut kaava-aineistoon, eikä liitolla ole muuta kommentoitavaa Urmaslahden asemakaavan muutos- ja laajennusluonnoksesta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta koskien aurinkovoimalaa Pöyryn kylän tiloilla Rajapelto, Kesäniitty ja Pöyrynpelto.

## **Etelä-Savon maakuntaliitto**

Pentti Mäkinen  
Maakuntajohtaja

Päivi Rahikainen  
Aluesuunnitteluasiantuntija

Jakelu

*Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti maakuntaliiton asianhallintajärjestelmässä.*