



485/15.01.02/2022

**Hirvensalmen kunta**  
**Tekninen lautakunta**  
**Keskustie 2, 52550 Hirvensalmi**  
**hirvensalmi@hirvensalmi.fi**

Lausuntopyyntö 25.11.2022

## **Lausunto Länsiosan rantaosayleiskaavan muutosluonnos Särkelä 97-416-2-79 ja Palsi 97-416-3-63**

Suunnittelualue sijaitsee Kuitulan kylällä Suonteen Tehriselän itärannalla, noin 20 km Hirvensalmen keskustasta luoteeseen. Yleiskaavamuutoksen tavoitteena on siirtää yksi rakennuspaikka rakentamiseen paremmin soveltuvalla alueella sekä alueelle, minne kulku voidaan osoittaa muualta kuin talouskeskuksen kautta.

Alueella on voimassa Hirvensalmen kunnanvaltuuston 10.4.2021 hyväksymä Länsiosan rantayleiskaava. Kaavamuutoksen alueella on yksi ARA-rakennuspaikka (Rantarakennusalue) sekä maa- ja metsätalousaluetta (M).

Maakuntakaavassa suunnittelualueen läheisyyteen sijoittuu maakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristön ja/tai maiseman vaalimisen kannalta arvokas kohde ma 3.602 Kuitulan Palsi ja Lepola (museo). Kohteen erityisominaisuuksia ilmaiseva merkintä, jolla osoitetaan maakunnallisesti arvokkaita pienialaisia rakennettuja kulttuuriympäristöjä ja kulttuurihistoriallisesti merkittäviä rakennuskohteita, jotka sijaitsevat maisema-alueiden ja taajamatoimintojen alueiden ulkopuolella.

Maakuntakaavassa on annettu kohteelle suunnittelumääräys, kohteen ja sen ympäristön suunnittelussa on otettava huomioon kulttuurihistoriallisesti arvokas kokonaisuus ja erityispiirteet. Suosituksena on, että kohteeseen merkittävästi vaikuttavista toimenpiteistä tulee pyytää lausunto museoviranomaiselta ja elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta.

Maakuntakaavassa ei ole muita aluevarauksia tai merkintöjä kaavamuutosalueella.

Maakuntaliiton virasto on tutustunut kaava-aineistoon, eikä liitolla ole kommentoitavaa Länsiosan rantaosayleiskaavan muutosluonnoksesta.

**Etelä-Savon maakuntaliitto**

Pentti Mäkinen  
Maakuntajohtaja

Päivi Rahikainen  
Aluesuunnitteluasiantuntija

Jakelu

*Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti maakuntaliiton asianhallintajärjestelmässä.*