



467/15.01.02/2022

Mikkelin kaupunki
Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue
PI 33, 50101 Mikkelä
kirjaamo@mikkeli.fi

Lausuntopyyntö 9.11.2022

Lausunto Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos / Korpijärvi, Yläne ym rantaosayleiskaavan muutos ja Otavan osayleiskaavan muutos, Mankali

Suunnittelualue sijaitsee Korpijärven ranta-alueella noin kahdeksan kilometriä luoteeseen Mikkelin keskustasta, Mankalin tilalla. Alueella on voimassa Mikkelin kaupunginvaltuuston 10.3.2008 hyväksymä ja 26.6.2008 lainvoimainen Korpijärvi, Yläne, osa Puulavettä ym. rantaosayleiskaava sekä Otavan osayleiskaavan muutos.

Yleiskaavassa suunnittelualue on matkailupalvelujen aluetta (RM 1000/7), jolle voisi rakentaa seitsemän matkailuun tarkoitettua loma-asuntoa, kerrosala enintään 1000 k-m². Aluetta ei ole kuitenkaan tarkoitus toteuttaa matkailupalvelujen alueena, vaan muuttaa ko. alue asuntoalueeksi (A), jossa olisi kolme rakennuspaikkaa, kuten tilan ranta-alueista pääosa jo on sekä yksi loma-asuntoalueeksi (RA) tarkoitettu rakennuspaikka.

Etelä-Savon maakuntakaavassa suunnittelualueelle ei ole osoitettu merkintöjä taikka määräyksiä.

Maakuntaliitolla ei ole huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta eikä kaavaluonnoksesta.

Etelä-Savon maakuntaliitto

Pentti Mäkinen
Maakuntajohtaja

Päivi Rahikainen
Aluesuunnitteluasiantuntija

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti maakuntaliiton asianhallintajärjestelmässä.