



Euroopan unionin
osarahoittama

Uudistuva ja osaava Suomi 2021–2027 EU:n alue- ja rakennepolitiikan ohjelma

Oikeudenmukaisen siirtymän rahasto (JTF)



Etelä-Savon
maakuntaliitto

Valintaesitys

2.9.2026

Dnro: EURA 2021/906373/09
02 01 01/2026/ESAVO

Hankkeen perustiedot

Hankkeen julkinen nimi

Pieksämäki Net-Zero Valley

Hakijan virallinen nimi

Pieksämäen kaupunki

Hakemusnumero

906373

Saapumispäivämäärä

11.08.2026

Alkamispäivämäärä

01.11.2026

Päättymispäivämäärä

31.10.2028

Viranomaisen

Etelä-Savon maakuntaliitto

Kokouksen päivämäärä

Hakuilmoitus

Uudistuva ja osaava Suomi ohjelman 2021-2027
kevään 2026 JTF haku kehittämishankkeille

Hakuilmoituksen tunnus

ESALII-024

Käsittelijä

Sannamari Johanna Markkanen

Toimintalinja

7 Oikeudenmukaisen siirtymän Suomi

Erityistavoite

7.1. Turpeesta luopumisen alueellisesti oikeudenmukainen siirtymä

Tukimuoto

Alueellinen kehittämistuki: kehittämishanke

Hanke toteutetaan: Yhden toteuttajan hankkeena

Kuvaus hankkeen sisällöstä

Hankkeen tarkoituksena on edistää Pieksämäen kaupungin puhtaan energian kokonaisuutta. Hanke valmistelee Pieksämäen Net-Zero Valley kokonaisuutta, eli vähähiilisen teollisuuspuiston kehittämistä, joka hyödyntää kaupungin strategisia vahvuuksia: erinomaiset raide- ja tieliikenneyhteydet, vahva sähköverkkoinfra ja tonttivaranto, sekä kasvava puhtaan energian investointipotentiaali. Vähähiilinen teollisuuspuisto alueena yhdistää mm. teknologian, uusiutuvan energian sekä kiertotalouden ratkaisut. Hankkeessa luodaan malli siitä,

miten nettonollateollisuuteen pohjautuva alue voidaan rakentaa alueellisella ja paikallisella pohjalla. Samalla hanke tukee Suomen kansallista ja EU:n nettonollapolitiikkaa sekä kytkeytyy Suomen Uudistuvan teollisuuden strategiaan. Tämän strategian päätavoite on lisätä teollisia investointeja Suomessa, parantaa kilpailukykyä ja vauhdittaa vihreää siirtymää sekä digitalisaatiota, vahvistaen näin mm. teollisuuspuistojen kehitystä.

Hankkeen tavoitteena on Net-Zero Valley teollisuuspuiston valmistelun lisäksi, edistää kestäviä, teollisia investointeja, uusien työpaikkojen syntymistä ja aktivoida yrityksiä uudistumiseen, vihreän siirtymän mahdollisuuksien hyödyntämiseen ja TKI-toimintaan. Samalla tavoitteena on saada aikaan päästövähennyksiä, jotka tukevat oikeudenmukaisen siirtymän rahaston (JTF) tavoitteiden toteutumista. Hanke toimeenpanee kaupunkistrategian ja elinkeinopoliittisen ohjelman painopistettä "Puhtaan energian hankkeet ja uudistuva teollisuus". Hankkeen tuloksena Pieksämäen asema puhtaan energian ja uudistuvan teollisuuden kaupunkina vahvistuu.

Hankkeen toimenpiteet

Hanke on jaettu tavoitteidensa mukaan neljään työpakettiin (TP), jotka on kuvattu alla yksityiskohtaisemmin.

TP1: Investointien kasvu ja uudet investointiliidit

Työpaketissa 1 keskitytään edistämään alueen yritysmahdollisuuksia sekä löytämään alueelle uusia teollisia yrityksiä kansallisesti ja kansainvälisesti. Uusia liidejä haetaan aktiivisesti tapahtumista itse ja tarpeen mukaan ulkopuolista asiantuntemusta hyödyntäen. Työpaketissa luodaan myös Invest in -paketti, jonka avulla suunnitelmallisesti houkutellaan alueelle uusia investointeja, yrityksiä ja liiketoimintaa. Invest in -paketti pitää sisällään mm. sijoittumisedellytykset, liityntävalmiudet sekä palvelulupauksen. Työpaketin toteutuksessa tiivistetään yhteistyötä kaupungin teknisen toimen (toimitilat ja kaavoitus) sekä viestinnän kanssa. Työpaketissa 1 pyritään myös houkuttelemaan alueelle uusia startup-yrityksiä sekä kehittämään alueelle yrityskiihdyttäjän kaltainen toiminto. Työpaketti 1 sisältää benchmarking-matkoja sekä investoreiden, rahoittajien ja yritysten tapaamisiin liittyviä matkoja. Matkojen tarkoituksena on jalkautumistyö, jonka avulla verkostoidutaan, kerätään tietoa sekä potentiaalisia investoriliidejä jatkotyöstöä varten. Matkoja on suunniteltu hankkeen aikana olevan noin 5 kpl / toteutusvuosi, ja matkat on tarkoitus tehdä alan messuille (Euroopassa) sekä investoritapaamisiin. Matkoja voidaan toteuttaa myös muihin sopiviin tapahtumiin, jotka järjestetään Euroopan alueella tai sen ulkopuolella, kuten Pohjois-Amerikassa.

TP2: Pieksämäen (Suomen) vetovoima investointikohteena ja Net-Zero Valley teollisuuspuistokonseptin luominen

Työpaketissa luodaan Net-Zero Valley -teollisuuspuiston konsepti Pieksämäen alueelle. Osana teollisuuspuistokonseptia toimialoja käsitellään toisiaan täydentävinä kokonaisuuksina, tarjoten tulevaisuuden visiota uusien investointien houkuttelun ja kaupunkimarkkinoinnin tukena (vrt. case Nihak liitteenä). Työpaketissa tehdään yhteistyötä Invest in Finlandin kanssa Suomen ja Pieksämäen vahvuuksien tunnistamiseksi osana Invest in työtä. Teollisuuspuistokonseptin valmistelua tehdään omana työnä yhteistyössä kaupungin teknisen toimen kanssa. Konseptia tehdessä huomioidaan mm. olemassa olevat teollisuus- ja varastoalueet, maankäyttösuunnitelmat sekä pyritään ennakoimaan alueen tulevaisuuden kehitysasteet. Tarpeen mukaan toteutuksessa hyödynnetään ulkopuolista asiantuntemusta. Työpaketin toteutus sisältää benchmarking-matkoja kotimaahan ja tarvittaessa kansainvälisesti.

TP3: Bio- ja kiertotalouden edistäminen alueella: Teollisuuden uudistuminen kohti kestäviä ja hiilineutraaleja ratkaisuja.

Työpaketissa 3 edistetään yritysten kilpailukykyä aktivoimalla niitä bio- ja kiertotalouden sekä puhtaan energian ratkaisujen hyödyntämiseen ja jatkojalostamiseen. Vihreän siirtymän uudet investoinnit ja teollisuuspuisto tarjoavat olemassa olevalle yrityskannalle uusia TKI mahdollisuuksia sekä uusia teollisia kumppanuuksia (esim. hukkalämmön hyödyntäminen teollisissa prosesseissa sekä vety- ja energiavarastoratkaisut). Hankkeessa selvitetään, miten bio- ja kiertotaloutta voidaan edistää yritysten toiminnassa ja lisäksi kartoitetaan yritysten puhtaan energian käyttömahdollisuudet. Työpaketissa luodaan selvityksiä esimerkiksi seuraaviin teemoihin liittyen 1) uusiutuvan sähkön liittynät & Corporate PPA-mallit, (2) hukkalämmön hyödyntäminen kaukolämmössä, (3) vety- ja energiavarastoratkaisut ja (4) muut mahdolliset uudet energiamuodot ja niiden hyödyntämisen selvittäminen (kuten ydinvoiman ratkaisut). Esiselvitykset tukevat pk-yritysten toiminnan ja tuotteiden kehittämistä kohti ympäristöystävällisempää suuntaa. Työpaketissa hyödynnetään omaa työtä ja ulkopuolista asiantuntemusta.

TP4. Osaamisen kehittäminen yritysten ja invest in työn tukena. Projektin hallinto ja viestintä.

Työpaketissa 4 kehitetään yritysten osaamista ja työvoiman saatavuutta sekä varmistetaan yhteistyö uusien investoreiden ja koulutusorganisaatioiden ja työllisyysalueen toimijoiden kanssa sopivien osaajien tunnistamiseksi ja kouluttamiseksi yritysten tarpeisiin. Työpaketin toteutuksessa hyödynnetään olemassa olevia avauksia oppilaitosyhteistyössä (esim. Esedun kanssa tehtävä yhteistyö tuulivoimaloihin liittyen) ja kehitetään niitä edelleen. Yritysten osaamisen kehittämisen tarpeita ja investoreiden työvoimatarpeita kartoitetaan yritystapaamisissa. Työpaketissa toteutetaan yritys- ja TKI-klinikoita liittyen yritystoiminnan kehittämiseen ja ajankohtaisiin vihreän siirtymän aihepiireihin liittyen. Työpaketti sisältää myös hankkeen toimenpiteiden ja tulosten yhteen kokoavan päätösseminaarin toteutuksen. Työpaketissa visioidaan myös jatkoa. Lisäksi työpaketissa 4 tehdään hankkeen viestintätoimenpiteet sekä projektin hallinnolliset toimenpiteet

Lisätietoja hakemuksesta

Hankkeen konkreettisina tavoitteina ovat:

1. Investointien kasvu ja uudet investointiliidit

Invest-in-toiminnan kautta tehdään suunnitelmallista työtä, jolla pyritään houkuttelemaan alueelle uusia investointeja, yrityksiä ja liiketoimintaa. Hanke luo edellytykset, joiden ansiosta työpaikkojen määrä voi lisääntyä alueella. Tällä on positiivista vaikutusta koko maakunnan ja kolmen rajamaakunnan työllisyyteen. Hanke edistää näin kasvuhakuista ja uutta työllistävää liiketoimintaa maakunnan alueella. Hankkeen toimenpiteet parantavat alueella toimivien tai alueelle yritystoimintaa tulevaisuudessa suunnittelevien startuppien ja pk-yritysten kasvu- ja kansainvälistymisedellytyksiä. Uusia, potentiaalisia investointiliidejä haetaan aktiivisesti kansainvälisesti ja kansallisesti vahvistamaan ja täydentämään teollista ja vihreän siirtymän toimintaa.

2. Pieksämäen (Suomen) vetovoima investointikohteena ja Net-Zero Valley teollisuuspuistokonseptin valmistelu

Hanke luo pohjan uusien investointien edistämiseksi Pieksämäelle ja Etelä-Savon alueelle lisäämällä alueen houkuttelevuutta. Hankkeen tavoitteena on luoda Pieksämäen alueelle Net Zero Acceleration Valley eli nettonollateollisuuden keskittymän konsepti. Tavoitteena on aktivoida yrityksiä verkostomaiseen yhteistyöhön ja houkutella investointeja nettonollateknologiaan perustuvaan valmistukseen alueellisella ja paikallisella tasolla. Teollisuuspuistokonsepti tuottaa pitkässä juoksussa Pieksämäelle ja maakunnalle brändiarvoa profiloitumisessa vihreän siirtymän edistäjänä.

Työpaketissa tavoitteena on edistää uusien investointien kotiuttamista alueelle. Toimenpiteisiin voi kytkeytyä uusia tarpeita kokonaisturvallisuuteen liittyen, joissa vihreän siirtymän ja turvallisuuden näkökulmat sekä teknologiat kytkeytyvät yhteen (esim. tuulivoimalat ja tutkat). Pieksämäellä on saavutettu ensimmäisiä avauksia vihreän energian hankkeissa sekä potentiaalia on tunnistettu mm. seuraavilla aloilla: tuulivoima, aurinkovoima, biometanoli, datakeskukset. Lisäksi kaavoituksen osalta alueelta on selvitetty T/Kem alueet, joihin voisi tulevaisuudessa sijoittua kemianteollisuutta sekä puolustusteollisuutta. Hukkalämpöä syntyy erityisesti datakeskuksissa ja vedyntuotantolaitoksissa, jotka käyttävät elektrolyysiteknologiaa. Hukkalämpö voidaan kerätä talteen ja hyödyntää esimerkiksi kaukolämmitykseen tai muuhun lämpöä tarvitsevaan teollisuuteen.

3. Bio- ja kiertotalouden edistäminen alueella: Teollisuuden uudistuminen kohti kestäviä ja hiilineutraaleja ratkaisuja.

Uusiutuvaan energiaan pohjautuvat investoinnit ovat aluetalouden elinvoimaisuuden tukemisen keskiössä. Hanke pyrkii edistämään alueen yritysten bio- ja kiertotalouteen pohjautuvaa operatiivista toimintaa sekä liiketoimintaa. Hankkeen toimenpiteinä tehtävät selvitykset puhtaan energian käyttömahdollisuuksista tukevat pk-yritysten toiminnan ja tuotteiden kehittämistä kohti ympäristöystävällisempää suuntaa. Hanke vahvistaa näin hiilineutraaliin talouteen liittyvää liiketoimintaa. Työpaketin tavoitteena on edistää puhtaan energian tuottamista ja sen jatkojalostamista arvoketjujen lisäämiseksi.

4. Osaamisen kehittäminen yritysten ja invest in työn tukena

Hankkeen tavoitteena on osaamisen kehittäminen yritysten tarpeita varten ja invest in työn vauhdittajana. Hankkeessa kartoitetaan yritysten ja Invest in asiakkuuksien tarpeet sekä millaista osaamista he kaipaivat tulevaisuudessa. Tätä työtä tehdään yhteistyössä oppilaitosten, työllisyysalueiden sekä muiden

relevanttien toimijoiden kanssa. Osaamisen kehittämisen lisäksi yrityksiä aktivoidaan TKI-toimintaan osana oppilaitosyhteistyötä. Yhteistyöllä pyritään varmistamaan osaajien saatavuus erialoille myös tulevaisuudessa. Riittävä, markkinoiden tarpeita vastaava osaajapooli mahdollistaa osaltaan myös investointien kotiuttamisen alueelle.

Hankkeen toteutusalue

Onko hankkeen toiminta valtakunnallista?

Ei

Maakunnat

Etelä-Savo

Kunnat

Pieksämäki

Kustannusarvion ja rahoitussuunnitelman tiivistelmä

Kustannusarviota ohjaavat kustannusmallivalinnat

Kustannusmalli	Flat rate 7 % kehittäminen
Palkkakustannusten ilmoitustapa	Palkkojen yksikkökustannukset
Matkakustannusten ilmoitustapa	Matkakustannusten yksikkökustannukset
Sisältyykö arvonlisävero kustannuksiin?	Ei

Kustannusarvion tiivistelmä

	Haetut yhteensä €	Hyväksytyt yhteensä €	Hylätyt €
1 Palkkakustannukset	282 259	282 259	
2 Matkakustannukset	24 652	24 652	
3 Ostopalvelut	105 000	105 000	
4 Muut kustannukset	0	0	
Flat rate 7 % kehittäminen	28 833	28 833	
5 Tulot (vähennetään kustannuksista)	0	0	
Nettokustannusarvio yhteensä	440 744	440 744	

Rahoitussuunnitelman tiivistelmä

	Haetut yhteensä €	Hyväksytyt yhteensä €	Osuus %
1 Haettava EU- ja valtion rahoitus	308 521	308 521	70,00
2 Omarahoitus: Kuntarahoitus	132 223	132 223	30,00
3 Kuntarahoitus	0	0	0
4 Muu julkinen rahoitus	0	0	0
5 Yksityinen rahoitus	0	0	0
Rahoitussuunnitelma yhteensä	440 744	440 744	100,00

Rahoittajan arvio hankkeesta

Hanke on Uudistuva ja osaava Suomi 2021-2027 ohjelman TL 7 Oikeudenmukaisen siirtymän Suomi erityistavoitteen 7.1. Turpeesta luopumisen alueellisesti oikeudenmukainen siirtymä mukainen. Hanke täyttää rahoittajan arvion mukaan yleiset valintaperusteet ja on saanut riittävän pistemäärän tullakseen rahoitetuksi. Hankkeen toteuttajalla on riittävät taloudelliset resurssit ja osaaminen hankkeen toteuttamiseksi.

Hanke vastaa Etelä-Savon maakuntastrategian ja maakuntaohjelman tavoitteeseen Globaaleja ratkaisuja tarjoava Etelä-Savo ja kohdentuu älykkään erikoistumisen strategian läpileikkaaviin teemoihin yritysten kilpailukyky ja ilmastonmuutokseen sopeutuminen ja sen hillintä. Hankkeen tavoitteena on houkutella invest-toiminnan kautta Pieksämäen alueelle uusia investointeja, yrityksiä ja liiketoimintaa. Hankkeessa valmistellaan Pieksämäen alueelle Net Zero Acceleration Valley eli nettonollateollisuuden keskittymän konsepti. Hankkeessa edistetään alueen yritysten bio- ja kiertotalouteen pohjautuvaa liiketoimintaa ja kehitetään osaamista yritysten tarpeita varten.

Ratkaisun perustelut ja jatkotoimenpiteet

Etelä-Savon maakuntaliiton pisteytysryhmä: 12.5.2026

Etelä-Savon maakuntaliiton hankeryhmä 8.9.2026

Etelä-Savon maakunnan yhteistyöryhmän sihteeristö 16.9.2026

Rahoittaja puoltaa hakemuksen hyväksymistä

Kyllä