

Etelä-Savon maakuntakaavan 2045 käynnistäminen

Maakuntahallitus 18.05.2026

92/15.01.00/2026

Valmistelija

aluesuunnittelupäällikkö Marko Tantt, 040 628 2788, etunimi.sukunimi@esavo.fi

Päätösehdotus

esittelijä: maakuntajohtaja Heini Utunen

Maakuntahallitus käynnistää Etelä-Savon maakuntakaavan 2045 laadinnan ja kuuluttaa kaavan vireilletulosta. Maakuntahallitus toteaa, että nyt käynnistyvä maakuntakaavan laadinta korvaa vireillä olevan 3. vaihemaakuntakaavan laadinnan ja hyödyntää 3. vaihemaakuntakaavaa varten tehtyjä selvityksiä ja valmistelua soveltuvin osin.

Maakuntahallitus asettaa Etelä-Savon maakuntakaavan 2045 osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäville ja pyytää siitä lausunnot viranomaisilta.

Maakuntahallitus valtuuttaa maakuntaliiton viraston tekemään tarpeelliset tarkastukset ja tekniset korjaukset osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan ennen nähtäville asettamista.

Maakuntahallitus nimeää edustajansa maakuntakaavan seurantaryhmään ja kutsuu seurantaryhmään edustajat selostusosassa mainituista viranomaisista ja sidosryhmistä.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Selostus

Maakuntavaltuusto päätti 11.06.2025 § 13, että maakuntakaavan valmistelu toteutetaan kokonaismaakuntakaavana. Maakuntavaltuusto hyväksyi 04.12.2025 § 48 Etelä-Savon maakuntaliiton talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2026–2028, jossa yhtenä maakuntaliiton toiminnan painopisteenä on kokonaismaakuntakaavan laadinta ja kaavan selvitysten laatiminen. Käytännössä päätökset tarkoittavat, että vireillä olevan Etelä-Savon 3. vaihemaakuntakaavan laadinta päättyy ja kokonaiskaavan laadinta käynnistetään. Etelä-Savon 3. vaihemaakuntakaavaa varten tehdyt selvitykset ja valmistelutyö eivät kuitenkaan mene hukkaan, sillä tehtyjä töitä voidaan hyödyntää nyt aloitettavassa kokonaiskaavan valmistelussa.

Tavoitteena on kokonaismaakuntakaava, mutta kaavan sisällöllinen laajuus muotoutuu kaavaprosessin kuluessa vuorovaikutteisen suunnittelun kautta. Kaavan sisältö ja tavoitteet tarkentuvat Etelä-Savon maakuntastrategian, jota valmistellaan kaavan kanssa yhtäaikaisesti, tavoitteiden kautta. Alustavasti sekä maakuntakaavan että -strategian tavoitevuosi on 2045. Maakuntahallitus ohjaa maakuntakaavoitusta ja päättää valmistelun aikana muun muassa kaavan tavoitteista.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen mukaan maakunnan liiton on maakuntakaavaa laatiessaan oltava tarpeellisessa määrin yhteydessä asianomaisten kuntien, valtion viranomaisten ja muiden maakuntakaavoituksen kannalta keskeisten tahojen kanssa. Valtakunnallisesti merkittävissä asioissa on oltava yhteydessä niihin ministeriöihin, joita asia koskee sekä Lupa- ja valvontavirastoon. Kokonaiskaavan yhteistyön

organisoiduksi perustetaan seurantaryhmä, johon kutsutaan edustaja seuraavilta tahoilta:

- Maakuntahallitus	- Savonlinnan seutukunta
- Lupa- ja valvontavirasto	- Itä-Suomen Elinvoimakeskus
- Etelä-Savon kauppakamari	- Metsäkeskus
- MTK Etelä-Savo	- Puolustusvoimat
- Etelä-Savon luonnonsuojelupiiri	- Riihisaari Savonlinnan museo
- Väylävirasto	- Fingrid Oy
- Mikkelin seutukunta	- Metsähallitus
- Pieksämäen seutukunta	

Maakuntakaavan laatimiseen tulee vaikuttamaan alueidenkäyttölain uudistus, mikäli eduskunta hyväksyy hallituksen esityksen uudeksi alueidenkäyttölainsäädännöksi. Hallitus antoi esityksensä eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsäädännöksi 18.4.2026 (HE 70/2026). Esityksessä maakuntakaava rajataan koskemaan valtakunnallisesti ja maakunnallisesti (nyk. seudullisesti) merkittäviä asioita ja maakuntakaavan oikeusvaikutuksia rajataan. Myös maakuntakaavan sisältövaatimuksiin tulee muutoksia. Tarkoituksena on, että uusi alueidenkäyttölaki tulisi voimaan 1.1.2027. Kaavan laadinnassa otetaan huomioon uuden alueidenkäyttölain tuomat muutokset ja kaavan laadinnan yhtenä tavoitteena on lisätä maakuntakaavan strategisuutta.