ETELÄ-SAVON 4. VAIHEMAAKUNTAKAAVA

Kaavaehdotus 16.9.2024 Maakuntahallitus

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) nähtävillä 30.8.2023 - 29.9.2023
Kaavaluonnos nähtävillä 6.11.2023 - 5.1.2024
Viranomaiskuuleminen (MRA 13 §) 27.5.2024 - 30.6.2024
Kaavaehdotus nähtävillä 23.09.2024 - 25.10.2024

Maakuntahallituksen hyväksymä xx.xx.xxxx
Maakuntavaltuuston hyväksymä xx.xx.xxxx

Arto Sepponen
maakuntahallituksen puheenjohtaja

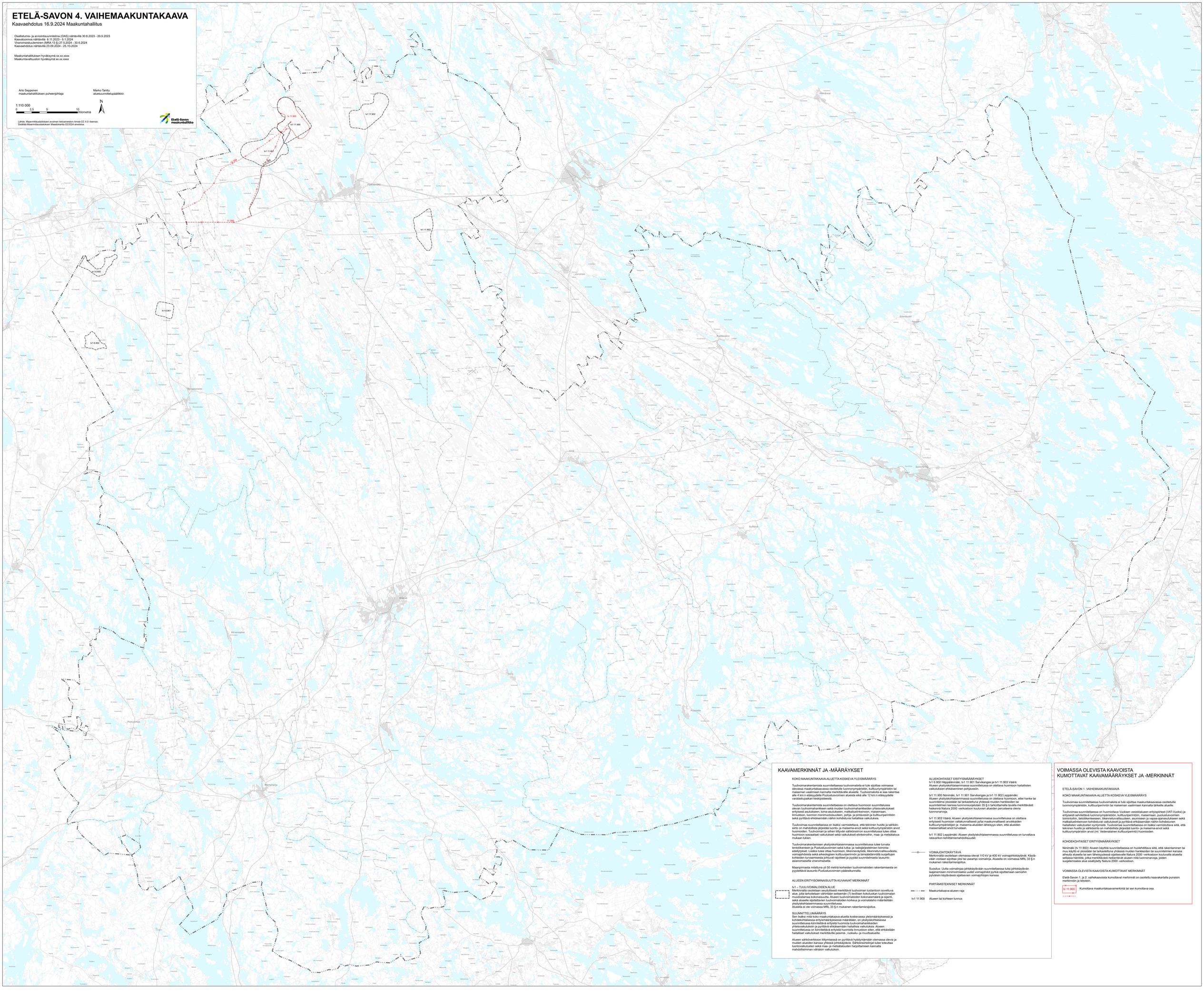
Marko Tanttu
aluesuunnittelupäällikkö

1:110 000
0 2,5 5 10 Kilometriä

N

Etelä-Savon maakuntaliitto

Lähde: Maanmittauslaitoksen avoimen tietoaineiston nimeä CC 4.0 -lisenssi.
Sisältää Maanmittauslaitoksen Maastokartta 02/2024 aineistoa.



KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

KOKO MAAKUNTAKAAVA-ALUETTA KOSKEVA YLEISMÄÄRÄYS

Tuulivoimarakentamista suunniteltaessa tuulivoimaloita ei tule sijoittaa voimassa olevassa maakuntakaavassa osoitetulle luonnonympäristön, kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta merkittävälle alueelle. Tuulivoimaloita ei saa rakentaa alle 4 km:n etäisyydelle Puolustusvoimien alueista eikä alle 12 km:n etäisyydelle varalaskupaikan keskipisteestä.

Tuulivoimarakentamista suunniteltaessa on otettava huomioon suunnittelussa olevan tuulivoimahankkeen sekä muiden tuulivoimahankkeiden yhteisvaikutukset erityisesti asuitukseen, loma-asutukseen, maiskuilukeinnon, maisemaan, linnustoon, luonnon monimuotoisuuteen, pohja- ja pintavesiin ja kulttuuriperintöön sekä pyrittävä ehkäisemään näihin kohdistuvia haitallisia vaikutuksia.

Tuulivoimaa suunniteltaessa on lisäksi varmistettava, että tekninen huolto ja sähkönsiirto on mahdollista järjestää luonto- ja maisema-arvot sekä kulttuuriympäristön arvot huomioiden. Tuulivoiman ja siihen liittyvän sähköinsiirron suunnittelussa tulee ottaa huomioon sosiaaliset vaikutukset sekä vaikutukset elinkeinoihin, maa- ja metsätalous mukaan lukien.

Tuulivoimarakentamisen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee turvata lentoliikenteen ja Puolustusvoimien sekä tutka- ja radiojärjestelmien toiminta-edellytykset. Lisäksi tulee ottaa huomioon, liikenneväylistä, liikenneturvallisuudesta, voimajohdosta sekä arkeologisen kulttuuriperinnön ja lainsäädännöllä suojeltujen kohteiden turvaamisesta johtuvat rajoitteet ja pyytää suunnitelmasta lausunto-asianomaiselta viranomaiselta.

Maanpinnasta mitattuna yli 50 meträ korkeiden tuulivoimaloiden rakentamisesta on pyydettävä lausunto Puolustusvoimien pääesikunnalta.

ALUEEN ERITYISOMINAISUUTTA KUVAAVAT MERKINNÄT

tv1 – TUULIVOIMALOIDEN ALUE
Merkinnällä osoitetaan seudullisesti merkittävä tuulivoiman tuotantoon soveltuva alue, jolla tarkoitetaan vähintään seitsemän (7) teollisen kokoluokan tuulivoimalan muodostamaa kokonaisuutta. Alueen tuulivoimaloiden kokonaismäärä ja sijainti, sekä alueelle sijoittettavien tuulivoimalaiden korkeus ja voimalatehto määritellään yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.
Alueella ei ole voimassa MRL 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.

SUUNNITTELUMÄÄRÄYS

Sen lisäksi mitä koko maakuntakaava-aluetta koskevassa yleismääräyksessä ja kohdekohtaisessa erityismääräyksessä määrätään, on yksityiskohtaisessa suunnittelussa kiinnitettävä erityistä huomiota tuulivoimahankkeiden yhteisvaikutuksiin ja pyrittävä ehkäisemään haitallisia vaikutuksia. Alueen suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota linnustoon siten, että ehkäistään haitalliset vaikutukset merkittävile pesimä-, ruokailu- ja muuttoalueille.

Alueen sähköverkkoon liittymisessä on pyrittävä hyödyntämään olemassa olevia ja muiden alueiden kanssa yhteisiä johtokäytäviä. Sähkönsiirtolinjat tulee toteuttaa luontovaikutusten sekä maa- ja metsätalouden harjoittamisen kannalta mahdollisimman vähäisin vaikutuksin.

ALUEKOHTAISET ERITYISMÄÄRÄYKSET

tv1 6.900 Häppeläinmäki, tv1 11.901 Sarvikangas ja tv1 11.903 Väärä:
Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon haitallisten vaikutuksien ehkäiseminen pohjaveslin.

tv1 11.900 Niinimäki, tv1 11.901 Sarvikangas ja tv1 11.902 Leppämäki:
Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon, ettei hanke tai suunnitelma yksistään tai tarkasteltuna yhdessä muiden hankkeiden tai suunnitelmien kanssa luonnonsuojeluun 35 §:n tarkoittamalla tavalla merkittävästi heikennä Natura 2000 -verkostoon kuuluvien alueiden perusteena olevia luonnonarvoja.

tv1 11.903 Väärä: Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava erityisesti huomioon valtakunnallisesti ja/tai maakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen ja maisema-alueiden läheisyys siten, että alueiden maisemalliset arvot turvataan.

tv1 11.902 Leppämäki: Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on turvattava rataverkon kehittämismahdollisuudet.

VOIMAJOHTOKÄYTÄVÄ

Merkinnällä osoitetaan olemassa olevat 110 kV ja 400 kV voimajohtokäytävät. Käytävän voidaan sijoittaa yksi tai useampi voimalinja. Alueella on voimassa MRL 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.

Suositus: Uutta voimalinjaa johtokäytävään suunnittelaessa tulisi johtokäytävän laajennemisen minimoimiseksi uudet voimajohdot pyrkiä sijoittamaan samoihin pylväisiin käytävässä sijaitsevien voimajohtojen kanssa.

PIIRTÄMISTEKNISET MERKINNÄT

Maakuntakaava-alueen raja

tv1 11.900 Alueen tai kohteen tunnus

VOIMASSA OLEVISTA KAAVOISTA KUMOTTAVAT KAAVAMÄÄRÄYKSET JA -MERKINNÄT

ETELÄ-SAVON 1. VAIHEMAAKUNTAKAAVA

KOKO MAAKUNTAKAAVA-ALUETTA KOSKEVA YLEISMÄÄRÄYS

Tuulivoimaa suunniteltaessa tuulivoimaloita ei tule sijoittaa maakuntakaavassa osoitetulle luonnonympäristön, kulttuuriperinnön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeille alueille.

Tuulivoimaa suunniteltaessa on huomioitava Vuoksen vesistöalueen erityispiirteet (VAT-Vuoksi) ja erityisesti selvitettävä luonnonympäristöön, kulttuuriperintöön, maisemaan, puolustusvoimien toimintoihin, tietoliikenteeseen, liikenneturvallisuuteen, asumiseen ja vapaa-ajansuukiseen sekä matkailuelinkeinoon kohdistuvat vaikutukset ja pyrittävä ehkäisemään näihin kohdistuvien haitallisten vaikutusten syntymistä. Tuulivoimaa suunniteltaessa on lisäksi varmistettava siitä, että tekninen huolto ja sähkösiirto on mahdollista järjestää luonto- ja maisema-arvot sekä kulttuuriympäristön arvot (mt. Vederlaisinen kulttuuriperintö) huomioiden.

KOHDEKOHTAISET ERITYISMÄÄRÄYKSET

Niinimäki (tv. 11.900): Alueen käyttöä suunniteltaessa on huolehdittava siitä, että rakentaminen tai muu käyttö ei yksistään tai tarkasteltuna yhdessä muiden hankkeiden tai suunnitelmien kanssa aiheuta alueella tai sen läheisyydessä sijaitsevalle Natura 2000 -verkostoon kuuluvalla alueella sellaisia häiriöitä, jotka merkittävästi heikentävät alueen niitä luonnonarvoja, joiden suojelemiseksi alue sisällytetty Natura 2000 -verkostoon.

VOIMASSA OLEVISTA KAAVOISTA KUMOTTAVAT MERKINNÄT

Etelä-Savon 1. ja 2. vaihekaavoista kumottavat merkinnät on osoitettu kaavakartalla punaisin merkinnöin ja tekstein.

tv 11.900 Kumottava maakuntakaavamerkintä tai sen kumottava osa.