



Euroopan unionin  
osarahoittama

## Uudistuva ja osaava Suomi 2021–2027 EU:n alue- ja rakennepoliittikan ohjelma

Oikeudenmukaisen siirtymän rahasto (JTF)



### Valintaesitys

25.4.2024 Dnro: EURA 2021/903696/09  
02 01 01/2024/ESAVO

### Hankkeen perustiedot

Hankkeen julkinen nimi  
EcoSairilan energiayhteisö

Hakijan virallinen nimi  
Mikkelin kaupunki

Hakemusnumero  
903696

Saapumispäivämäärä  
16.02.2024

Alkamispäivämäärä  
01.04.2024

Päätymispäivämäärä  
31.12.2025

Viranomainen  
Etelä-Savon maakuntaliitto

Kokouksen päivämäärä

Hakuilmoitus  
Uudistuva ja osaava Suomi ohjelman 2021-2027  
kevään 2024 JTF haku kuntien ja kuntayhtymien  
perusrakenteen investointihankkeille

Hakuilmoituksen tunnus  
ESALII-009

Käsittelijä  
Sanna Satu Poutamo

Toimintalinja  
7 Oikeudenmukaisen siirtymän Suomi

Erityistavoite  
7.1. Turpeesta luopumisen alueellisesti oikeudenmukainen siirtymä

Tukimuoto  
Perusrakenteen investointituki

**Hanke toteutetaan:** Yhden toteuttajan hankkeena

### Kuvaus hankkeen sisällöstä

Mikkelissä Metsäsairilassa sijaitseva EcoSairilan alue on yksi kehittämisen painopisteistä. EcoSairila on alueellisten materiaali kiertojen solmukohta. Tavoitteena on, että EcoSairila yhdistää laajan joukon yrityksiä, julkisia toimijoita sekä TKI- ja koulutusorganisaatioita ja muodostaa valtakunnallisesti ainutlaatuisen innovaatioekosysteemin.

Mikkelin kaupunki kehittää aktiivisesti EcoSairilan aluetta ja markkinoi sitä yritysten sijoittumispaikaksi. Kaupungilla on alueella varattavissa liitántävalmiita, valmiiksi tasattuja teollisuustontteja (T2 kaavamerkinnällä)

sisältäen 11 ha alueen, joka on tunnistettu potentiaaliseksi aurinkovoimalan rakentamispaikaksi. Aurinkovoimala-alue on todettu hulevesien hallinnan kannalta haasteelliseksi eikä se sovellu asfaltoitavaksi tai muuten päällystettäväksi normaalin teollisuustoiminnan käyttöön. EcoSairilassa sijaitsee jo ennestään kaupungin jätehuoltoyhtiön Metsäsairila Oy:n jätteidenkäsittely- ja kierrätystoiminnot, Mikkelin vuonna 2021 käyttöönotettu jätevedenpuhdistamo sekä Biosairila Oy:n biokaasulaitos. Kaikki edellä mainitut toiminnot ovat sijoittuneet Mikkelin kaupungin omistuksessa olevalle kiinteistölle. Energiayhteisöt ovat eri toimijoiden yhteenliittymiä, jotka hyödyntävät kiinteistölle sijoittunutta sähköntuotantoa. Vastikään tehdyn selvitystyön perusteella EcoSairilassa on mahdollisuuksia aurinkovoimalan ja uudentyyppisen energiayhteisön toteuttamiseen. Energiayhteisön toteuttaminen tarjoaisi alueella jo oleville toimijoille säästöjä sähkönhankintakustannuksissa (sähkönsiirrossa). Mahdollisuus liittyä energiayhteisöön toimisi myös yhtenä uusina yrityksinä alueelle houkuttelevana tekijänä.

Hankkeessa toteutetaan aurinkovoimala konseptin toteutussuunnittelu aurinkovoimalan investoinnin kilpailutusta varten sekä suoritetaan valmistelevaa maanparannustyötä EcoSairilan Salttisenkadun teollisuustoiminnan korttelialueen etelä- ja kaakkoisosassa. Kaupunki suunnittelee toteuttavansa investoinnin PPA-mallilla (Power Purchase Agreement), jossa aurinkovoimalan toteuttava investointi haetaan ja valitaan kilpailutusmenettelyn kautta. Aurinkovoimalasta saatava sähkövirta tulisi energiayhteisöön liittyville toimijoille käyttöön ilman energian siirtomaksua ja siten tukee EcoSairilan alueen yritystoimintaa, alueen kiertotalousalan yritysten taloudellisia toimintaedellytyksiä sekä EcoSairilan teollisuusalueen houkuttelevuutta kiertotalouden yrityksille, jotka hyödyntävät toimintoissaan uusiutuvaa energiaa. Salttisenkadun teollisuusalueen korttelialueeseen kohdistuu, erityisesti uusiutuvan energiamahdollisuuden myötä, mielenkiintoa muualta Mikkeliin sijoittuvien yritysten suunnalta.

Hanke tukee vahvasti Uudistuva ja osaava Suomi 2021-2027 -rakennerahasto-ohjelman Toimintalinjan 7 Oikeudenmukaisen siirtymän Suomi erityistavoite 7.1.:n Turpeesta luopumisen alueellisesti oikeudenmukainen siirtymä tavoitteita. Hanke edistää kasvuhakuista ja uutta työllistävää liiketoimintaa sekä tukee kestävän kehityksen periaatteita ja unionin ympäristöpolitiikkaa.

## Hankkeen toimenpiteet

1. Aurinkovoimala-energiayhteisön toteutussuunnittelu
2. Projektin kehitys, hankkeen koordinointi ja aurinkovoimalainvestoinnin kilpailutuksessa tarvittavien tietojen kokoaminen.
3. Valmistelevat maanparannustyöt

## Lisätietoja hakemuksesta

### Hankkeen toteutusalue

#### Onko hankkeen toiminta valtakunnallista?

Ei

#### Maakunnat

Etelä-Savo

#### Kunnat

Mikkeli

## Kustannusarvion ja rahoitussuunnitelman tiivistelmä

### Kustannusarviota ohjaavat kustannusmallivalinnat

Kustannusmalli	Flat rate 1,5 % investointi
Palkkakustannusten ilmoitustapa	
Matkakustannusten ilmoitustapa	
Sisältyykö arvonlisävero kustannuksiin?	Ei

### Kustannusarvion tiivistelmä

	Haetut yhteensä €	Hyväksytyt yhteensä €	Hylätyt €
1 Investoinnit	600 000	0	600 000
Flat rate 1,5 % investointi	9 000	0	
2 Tulot (vähennetään kustannuksista)	0	0	
<b>Nettokustannusarvio yhteensä</b>	<b>609 000</b>	<b>0</b>	

### Rahoitussuunnitelman tiivistelmä

	Haetut yhteensä €	Hyväksytyt yhteensä €	Osuus %
1 Haettava EU- ja valtion rahoitus	487 200	0	0
2 Omarahoitus: Kuntarahoitus	121 800	0	0
3 Kuntarahoitus	0	0	0
4 Muu julkinen rahoitus	0	0	0
5 Yksityinen rahoitus	0	0	0
<b>Rahoitussuunnitelma yhteensä</b>	<b>609 000</b>	<b>0</b>	<b>100,00</b>

### Rahoittajan arvio hankkeesta

Hanketta haetaan rahoitettavaksi toimintalinjalta 7 Oikeudenmukaisen siirtymän Suomi, erityistavoitteesta 7.1. Turpeesta luopumisen alueellisesti oikeudenmukainen siirtymä. Hanke on kuntien perusrakenteen investointihanke, jossa tavoitteena on tasoittaa teollisuusalue aurinkovoimalan rakentamiseksi. Aurinkovoimalan toteuttaja kilpailutettaisiin. Hankkeen kehittämissiossa on tarkoitus perustaa alueen toimijoille energiayhteisö, joka saisi aurinkovoimalasta sähkövirtaa ilman siirtomaksua.

Maakuntaliiton pisteytysryhmän pisteytyksessä hanke ei saanut riittäviä pisteitä erityistavoitteessa 7.1, jotta se tulisi rahoitetuksi, eikä menestynyt hankkeiden välisessä pistevertailussa. Hanke vastaa osin alueellisen siirtymäsuunnitelman mukaiseen tuettavaan toimintaan, tosin siirtymäsuunnitelman mukaisuutta oli hyvin ohuesti perusteltu hankehakemuksessa.

Hankkeen toimenpiteet ja kustannusarvio on kuvattu suppeasti ja hankkeen konkreettinen toteutussuunnitelma jää epäselväksi. Hankkeen toimenpiteet vastaavat huonosti erityistavoitekohtaisiin valintaperusteisiin kasvuhakuisen ja uuden työllistävän liiketoiminnan edistämisestä, eikä hanke paranna pk-yritysten kasvu-, kansainvälistymis-, markkinointi- tai innovointivalmiuksia kuin hyvin välillisesti. Hankkeessa ei ole yhteistyökumppaneita alueen toimijoista tai yrityksistä. Näin ollen hankkeen tavoitteiden toteutuminen on epävarmalla pohjalla. Hanke on kallis, mutta sille ei ole ilmoitettu lainkaan tuotosindikaattoreita, myös tuotosindikaattorit ovat vähäisiä hankkeen kokoon nähden.

### Ratkaisun perustelut ja jatkotoimenpiteet

Hanke on pisteytetty maakuntaliiton pisteytystyöryhmässä 16.2.2024  
 Etelä-Savon maakuntaliiton hankeryhmä käsitteli hanketta 8.5.2024  
 Etelä-Savon maakunnan yhteistyöryhmän sihteeristö käsitteli hanketta

## **Rahoittaja puoltaa hakemuksen hyväksymistä**

Ei