



Euroopan unionin  
osarahoittama

**Uudistuva ja osaava Suomi 2021–2027**  
**EU:n alue- ja rakennepoliitiikan ohjelma**  
Euroopan aluekehitysrahasto (EAKR)



Elinkeino-, liikenne- ja  
ympäristökeskus

**Valintaesitys**

9.2.2023

Dnro: EURA 2021/600105/09  
02 01 01/2022/ESAELY

**Hankkeen perustiedot**

Hankkeen julkinen nimi  
Omistajanvaihdokset maaseudulla

Hakijan virallinen nimi  
ProAgria Etelä-Savo ry

Hakemusnumero  
600105

Saapumispäivämäärä  
31.10.2022

Alkamispäivämäärä  
01.11.2022

Päätymispäivämäärä  
31.12.2024

Viranomainen  
Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja  
ympäristökeskus

Kokouksen päivämäärä

Hakuilmoitus  
Toimintaympäristön kehittämisavustusten haku Itä- ESAELY-016  
Suomessa

Hakutunnus

Käsittelijä  
Jarkko Juhani Rautio

Toimintalinja  
1 Innovatiivinen Suomi

Erityistavoite  
1.3 Pk-yritysten kasvun ja kilpailukyvyyn parantaminen

Avustusmuoto  
Toimintaympäristön kehittämisavustus, kehittämistoimenpiteet

**Kuvaus hankkeen sisällöstä**

Hankkeen tavoitteena on edistää omistajanvaihdoksia Etelä-Savon alueella ja sparrata yritystoiminnan aloittavia ja jo aloittaneita nuoria liiketoimintataitojen kehittämisessä.

**Hankkeen toimenpiteet**

TYÖPAKETTI 1  
Omistajanvaihdosten edistäminen

Hankkeessa pyritään löytämään omistajanvaihdosta suunnittelevat yrittäjät mahdollisimman aikaisessa vaiheessa, jopa 5-10 vuotta ennen suunniteltua omistajanvaihdosta. Näiden yrittäjien kanssa laaditaan yritystoiminnasta luopumisen strategia, jonka avulla yrittäjät pystyvät miettimään paitsi yritystoiminnan jälkeistä toimeentuloaan, myös mahdollisen jatkajan valintaa ja perehdytystä. Luopuvien yrittäjien löytäminen ajoissa auttaa myös yrityksen saattamisessa myyntikuntoon ennen varsinaista luopumisen hetkeä, jolloin sekä luopuja että jatkaja hyötyvät tilanteesta enemmän. Yritystoiminnasta luopumisen jälkeiselle ajalle mietitään toimeentulon strategia. Hankkeessa pyritään myös löytämään ja tukemaan yritystoiminnasta luopuvia, joilla ei ole jatkajaa tiedossa. Yhdessä luopujien kanssa pyritään kartoittamaan erilaisia vaihtoehtoja niin yrityksen tulevaisuudelle kuin yrittäjälle itselleenkin.

Samalla edistetään perinteisiä omistajanvaihdoksia, jossa tila siirtyy sukupolvelta toiselle.

Omistajanvaihdosten edistämiseksi hankkeessa:

- järjestetään omistajanvaihdospäiviä, joissa jaetaan tietoa omistajanvaihdoksen askelmerkeistä
- tehdään yrityskohtaisia kartoituksia
- koululaiset ja opiskelijat, ”oikeaa tietoa” maaseutuyrittämisestä
- järjestetään yritys kohtaisten sparrauskäyntien perusteella pienryhmiä omistajanvaihdosta suunnitteleville nuorille

#### TYÖPAKETTI 2

Yhteisyritysten ja yhteisomistajuuksien edistäminen sekä selvitystyö

Yhteisyritystoiminnan lisäämiseksi hankkeessa

- järjestetään infotilaisuuksia yhteisyritystoiminnasta
- tehdään yritys kohtaisia sparrauskäyntejä
- yritys kohtaisen käyntien perusteella etsitään samoja tarpeita vailla olevia yrittäjiä ja tuodaan heitä yhteisen pöydän ääreen
- järjestetään pienryhmätoimintaa yhteisyritystoimintaa suunnitteleville yrittäjille
- järjestetään kotimaan opintomatka

#### TYÖPAKETTI 3

Maatilojen monialaistamisen ja monipaikkaisuuden edistäminen

Maatilojen monialaistamisen ja monipaikkaisuuden edistämiseksi hankkeessa

- tiedotetaan ohjelmakauden aikaisista erilaisista rahoitusinstrumenteista yrittäjinä jo toimiville
- tuodaan esille erilaisia toimintamalleja maaseudun yritysten näkökulmasta ja kannustetaan uudenlaiseen liiketoiminnan kehittämiseen (esimerkiksi yritysostoihin ja -myynteihin)
- pyritään edistämään maatilojen kannattavuutta muun muassa monialaistamisen ja yritysostojen avulla
- Järjestetään teemapäiviä maaseudun yritystoiminnan mahdollisuuksista. Nämä teemapäivät on suunnattu sekä jo yrittäjinä toimiville että sellaisiksi aikoville.

### Lisätietoja hakemuksesta

Hankkeeseen osallittuvat henkilöt: Hankevastaava (52 % työpanos), omistajanvaihdosasiantuntija (26 %), yritysasiantuntija (26 %) ja hankesihteeri (20 %).

### Hankkeen toteutusalue

#### Onko hankkeen toiminta valtakunnallista?

Ei

#### Maakunnat

Etelä-Savo

#### Kunnat

Mikkeli

## Kustannusarvion ja rahoitussuunnitelman tiivistelmä

### Kustannusarviota ohjaavat kustannusmallivalinnat

Kustannusmalli	Flat rate 40 % kehittäminen
Palkkakustannusten ilmoitustapa	Tosiasiallisesti aiheutuneet palkkakustannukset

### Kustannusarvion tiivistelmä

	Yhteensä, €
1 Palkkakustannukset	123 130
Flat rate 40 % kehittäminen	49 252
<b>Kustannusarvio yhteensä</b>	<b>172 382</b>

### Rahoitussuunnitelman tiivistelmä

	Yhteensä €	Osuus %
1 Haettava EU- ja valtion rahoitus	137 906	80,00
2 Omarahoitus: Yksityinen rahoitus	1 724	1,00
3 Kuntarahoitus	27 580	16,00
4 Muu julkinen rahoitus	0	0
5 Yksityinen rahoitus	5 172	3,00
<b>Rahoitussuunnitelma yhteensä</b>	<b>172 382</b>	<b>100,00</b>

### Rahoittajan arvio hankkeesta

Tarve omistajanvaihdosten edistämiseen on jatkuvaa. Hakija on aikaisemmin toteuttanut hyvin samankaltaista hanketoimintaa muulla hankerahoituksella. Hankkeen kohdealueena on maaseutu, jolloin kaupunkialueen (Mikkelin ja Savonlinnan keskusta-alueet) yritykset jäävät ulos hankkeen toimenpiteistä. Hankkeella tavoiteltavat tulokset ovat heikot verrattuna hankkeen kustannuksiin.

### Ratkaisun perustelut ja jatkotoimenpiteet

Hakemusta on käsitelty:

Etelä-Savon ELY-keskuksen hankeryhmässä 7.12.2022 ja ELY-keskuksen rakennerahastoyksikön rahoituskokouksessa 9.2.2023. Kumpikaan ei puoltanut hankkeen rahoittamista.

Hakuilmoituksen mukaan hyväksytyjen hakemusten tulee saavuttaa minimipistemäärä, joka on 50% maksimipistemäärästä. Hakemus ei täytä hakuilmoituksessa ilmoitettua minimipistevaatimusta.

Hakemus esitetään hylättäväksi.

### Rahoittaja puoltaa hakemuksen hyväksymistä

Ei